LEGENDA P.S.C. REDIGEN

URBANIZZATO

- ⬛ Ambito storico
- ⬜ Ambito residenziale a edificazione satura
- 🟥 Ambito residenziale di riqualificazione
- 🟥 Ambito residenziale a edificazione consolidata
- 🟧 Ambito residenziale a edificazione diffusa
- 🟪 Ambito residenziale di recupero ambientale
- 🟪 Ambito a servizi con intervento pubblico
- ⬜ Ambito spiaggia

URBANIZZABILE

- 🟦 Ambito per nuovi insediamenti residenziali diffusi
- 🟦 Ambito per nuovi insediamenti residenziali ad attenzione ambientale
- 🟨 Ambito a servizi ad attenzione ambientale
- 🟨 Ambito a servizi terziari turistici
- 🟦 Ambito a servizi terziari turistici ad attenzione ambientale
- 🟫 Ambito a servizi portuali
- 🟫 Ambito per nuovi insediamenti industriali e/o commerciali
- 🟩 Ambito a verde urbano e periurbano

AGRICOLO-FORESTALE

- 🟩 Aree di primaria importanza per la funzione agricola e produttiva in relazione all'estensione, composizione e localizzazione dei terreni
- 🟩 Aree che, caratterizzate da preesistenze insediative, sono utilizzabili per l'organizzazione di centri rurali o per lo sviluppo di attività complementari e integrate con l'attività agricola
- 🟩 Aree boscate o da rimboschire
- 🟩 Usi civici
- 🟦 Aree che per condizioni morfologiche, ecologiche, paesistico-ambientali e archeologiche non sono suscettibili di insediamenti (aree inedificabili)

VINCOLI

- 🟩 Ambito per protezione civile

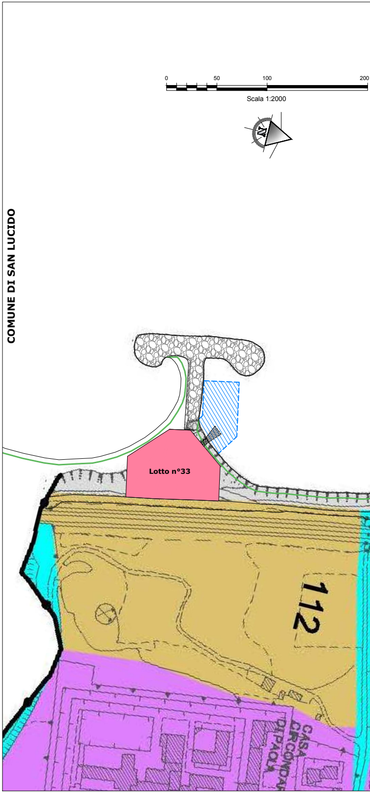
INFRASTRUTTURE

- ▬ Nuovo tracciato SS18

LOCALIZZAZIONE E CLASSIFICAZIONE OSSERVAZIONI ACCOLTE

- 59 Osservazioni che non hanno determinato modifiche grafiche
- 59 Osservazioni che hanno determinato modifiche grafiche
- 59 Osservazioni accolte in conseguenza di altre
- 59 Osservazioni relative all'art.107, commi 1 e 2 del REU
- 59 Osservazioni relative all'art.107, comma 3 del REU
- (59) Osservazioni relative all'art.107, comma 4 del REU

- — Limite centro urbano
- — Confini territorio comunale


0
50
100
200
Scala 1:2000
N
COMUNE DI SAN LUCIDO
Lotto n°33
112
CASA
CIRCONDAR
DI PAOLA

1. Ambito Spiaggia e dei Servizi Balneari

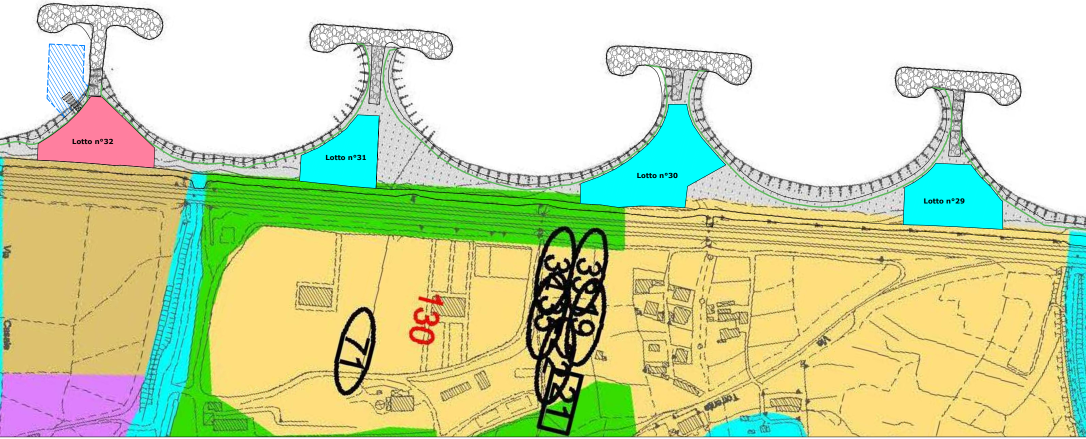
- 🟫 Spiaggia Libera **Sl**
- 🟦 Lotti destinati a servizi turistico-ricreativi **Ct**
- 🟥 Lotti destinati a servizi di alaggio e ricevero imbarcazioni **Cr**
- ▦ Specchi d'acqua in concessione
- ▨ Specchi d'acqua in previsione
- ― Limite arenile libero (P.I.R. art. 3 lettera g)
- - - - Limite ambito spiaggia

2. Ambito Verde e dei Servizi Extra-Balneari

- 🟩 Lotti destinati a servizi di assistenza sociale **Cs**
- 🟧 Lotti destinati a servizi extra-balneari **Ce**
- 🟩 Lotti destinati a parcheggi a gestione privata **Cp**

3. Ambito Relazionale

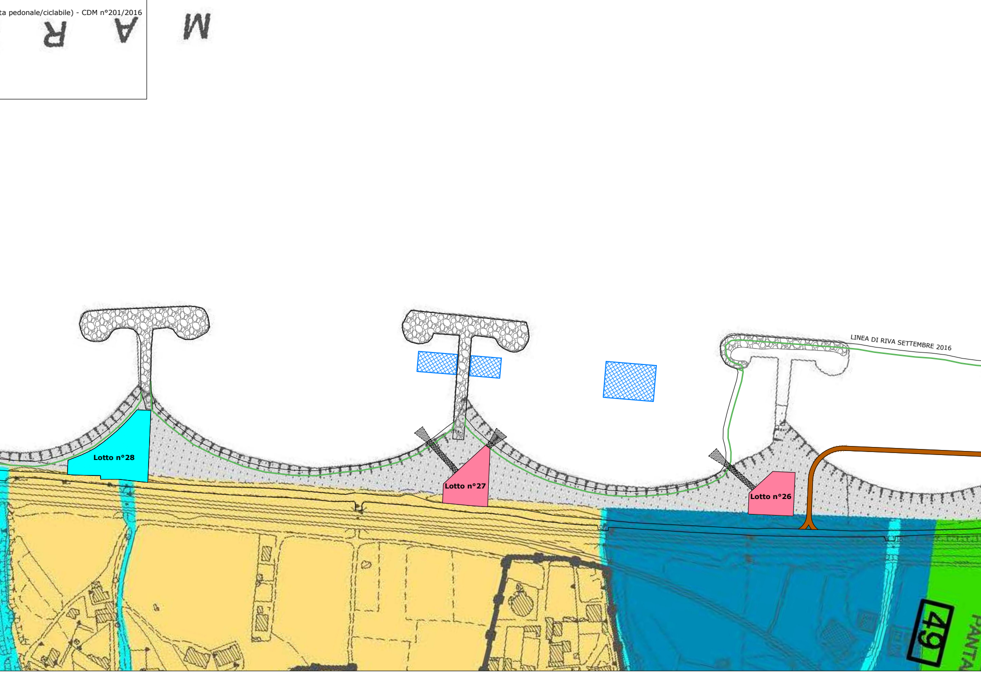
- 🟫 Viabilità in previsione di acc
- ▨ Corridoio di lancio
- ▦ Piste di alaggio
- 🟨 Aree ambito waterfront (pis
- - - - Dividente demaniale S.I.D.
- ▩ Scogliere emerse
- ▩ Scogliere sommerse

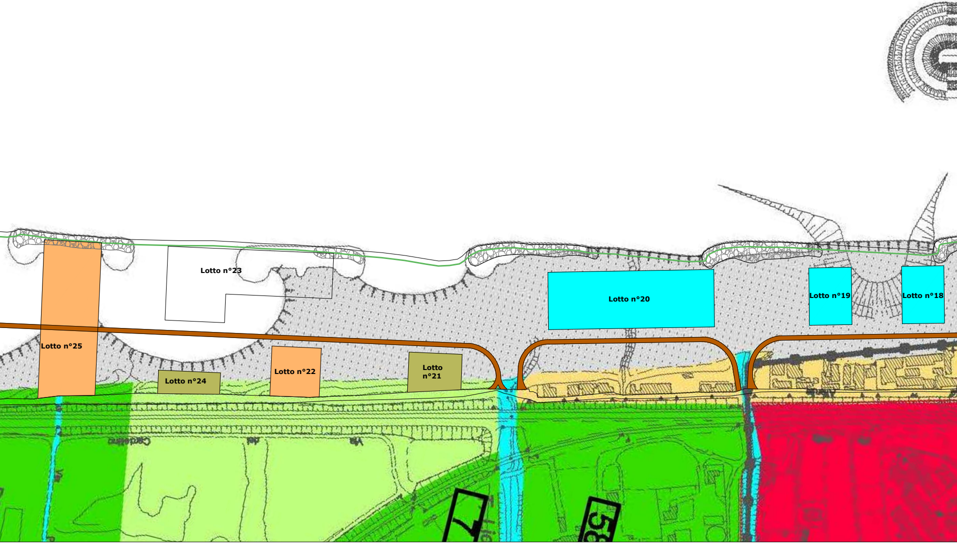


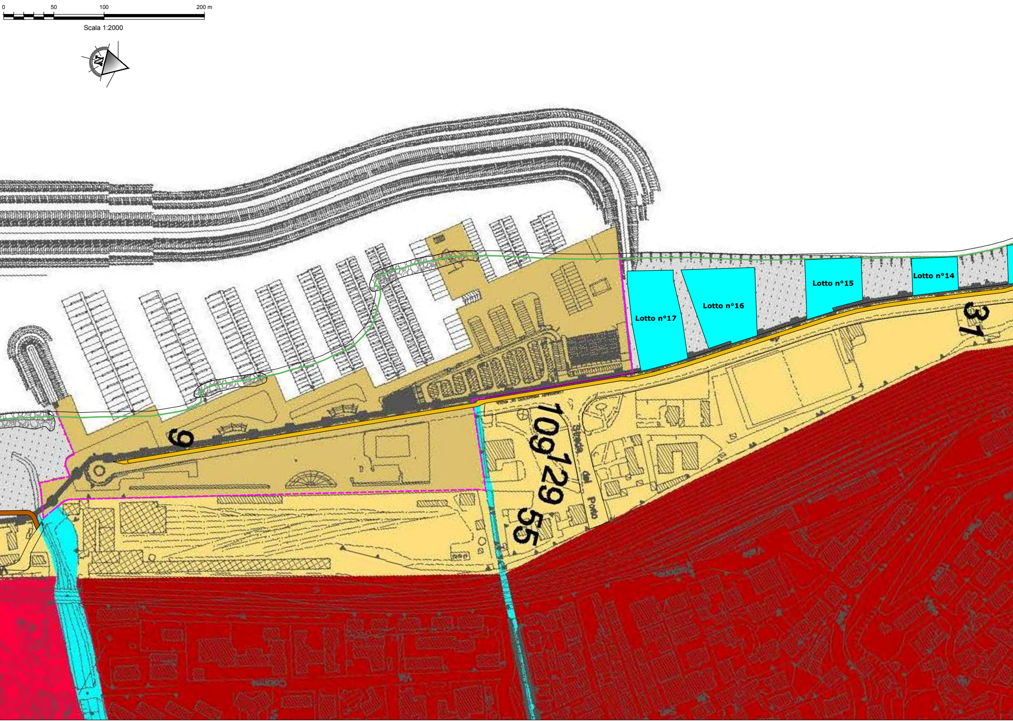
Lotto n°32
Lotto n°31
Lotto n°30
Lotto n°29
71
130
Via
Casale

esso all'arenile

ta pedonale/ciclabile) - CDM n°201/2016

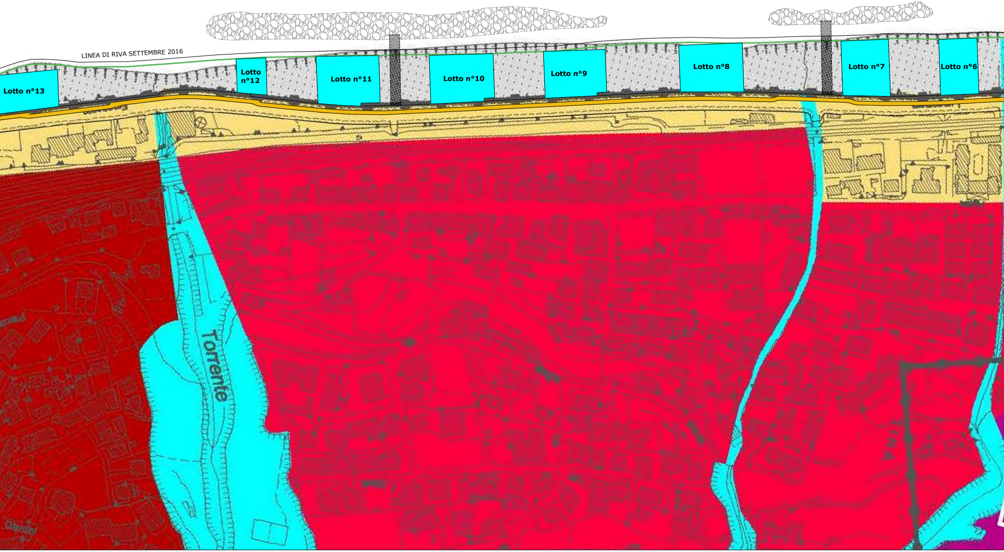

M A R
LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
Lotto n°28
Lotto n°27
Lotto n°26
49
PANTA


Lotto n°23
Lotto n°20
Lotto n°19
Lotto n°18
Lotto n°25
Lotto n°22
Lotto n°21
Lotto n°24
7
58


0
50
100
200 m
Scala 1:2000
Lotto n°17
Lotto n°16
Lotto n°15
Lotto n°14
31
9
109
129
55
Strada del Porto

1. **Ambito Spiaggia e dei Servizi Balneari**

🟨	Spiaggia Libera **Sl**
🟦	Concessioni demaniali per servizi turistico-ricreative **Ct**
🟥	Concessioni demaniali per alaggio e ricevero imbarcazioni **Cr**
▦	Specchi d'acqua in concessione
▨	Specchi d'acqua in previsione
—	Limite arenile libero (P.I.R. art. 3 lettera g)
- - -	Limite ambito spiaggia

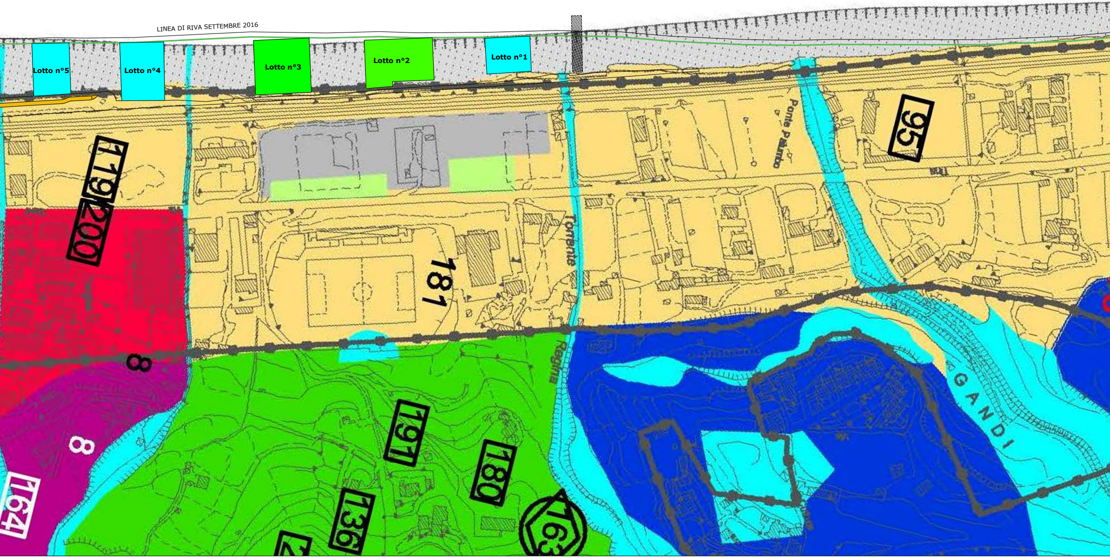

LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
Lotto n°13
Lotto n°12
Lotto n°11
Lotto n°10
Lotto n°9
Lotto n°8
Lotto n°7
Lotto n°6
Torrente

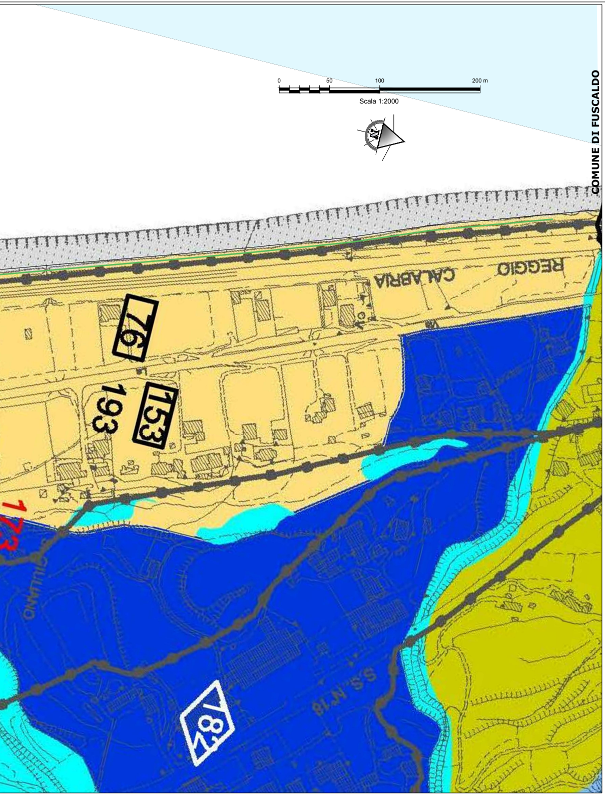
2. Ambito Verde e dei Servizi Extra-Balneari

🟩	Concessioni demaniali per servizi di assistenza sociale **Cs**
🟧	Concessioni demaniali per servizi extra-balneari **Ce**
🟫	Concessioni demaniali per parcheggi a gestione privata **Cp**

3. Ambito Relazionale

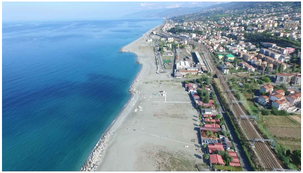
🟫	Viabilità in previsione di accesso all'arenile
▨	Corridoio di lancio
▦	Piste di alaggio
🟨	Aree ambito waterfront (pista pedonale/ciclabile) - CDM n°201/2016
------	Dividente demaniale S.I.D.
▧	Scogliere emerse
▧	Scogliere sommerse


LINEA DI RIVA SETTEMBRE 2016
Lotto n°5
Lotto n°4
Lotto n°3
Lotto n°2
Lotto n°1
119
200
181
95
Ponte Palumbo
Torrente
Regina
8
8
191
180
136
163
164
GANDI


0
50
100
200 m
Scala 1:2000
COMUNE DI FUSCALDO
REGGIO CALABRIA
76
193
153
173
78
S.S. N°18
GIULIANO

Paola
Città di San Francesco

COMUNE DI PAOLA
(REGIONE CALABRIA)



Oggetto:

PIANO COMUNALE DI SPIAGGIA
Variante al Piano di Utilizzazione dell'Arenile
Art. 12 L.R. n° 17 del 21-12-2005

Elaborato:

STRALCIO PSC REDIGENDO CON SOVRAPPOSIZIONE ZONIZZAZIONE PCS

Tav.
T6
Scala 1:2000

I progettisti:

Ing. Alberto BORSANI (capogruppo)
Arch. Leopoldo BALSAMO
Ing. Orazio SINNI

Sezione: A n. 4391
n. 1485
Sezione: A n. 5822

Data:	Revisioni:	Variante:		
gennaio 2017	gennaio 2018			

Il Responsabile Unico del Procedimento:
Arch. Franco ANSELMUCCI